

# **Állami beruházási és építészeti törvény ismertetéséről szóló 2024 szeptemberi roadshow TEMATIKA**

## **Az Építészeti törvény mérnöki tevékenységet érintő elemei**

1x45perc Magyar Mária

1. Építészeti alapelvek rendszere, alkalmazhatóságuk 9 fő cél 1. § a)-i) pont
2. Értelmező rendelkezések rendszere
3. Településrendezés – településkép mérnöki vonatkozásai
4. Mérnök szerepe a műemlékvédelemben
5. Hatósági eljárás-típusok a tervezés és a kivitelezés felügyelete
6. Kiemelt beruházások eltérő szabályai

## **Az építésgazdaság szerepe, elemei, a kamarai törvény új szabályozási elemei**

1x45perc Szabó Zsuzsanna

7. Épgazd. kormányzati helye (kitekintés, 2018-tól nevesített)
8. Építésgazdasági fogalmak az értelmező rendelkezések törvényben
9. Építésgazdaság, építési termékek, stb. + Üvegkapu kb.
10. Kamarai törvényi szabályok, kiemelten a változásokra (pld. felelős műszaki vezető kötelező kamarai tagsága),

## **Az építési folyamat résztvevőinek feladata, felelőssége az Építészeti és az Állami beruházási törvény előírásai alapján**

1x45perc Magyar Mária

Az építető, beruházásleboncoló, projektmenedzser, főmérnök és a főépítész, tervező, szakértő, építési műszaki ellenőr, felelős műszaki vezető, tervellenőr, költségvetéskészítő, árszakértő kivitelező mindkét tv-i szabályozás alapján

## **Állami beruházási tv. kiemelt elemei**

1x45perc Zsigmondi András

1. A törvény alapelve, célja és hatálya
2. Az állami beruházások típusai és szakaszai
3. Fogalmak (eltérések!)
4. A kivitelező kiválasztása és a kivitelezési szerződés
5. Sajátos építményfajták szabályai
6. Kbt. egyes kapcsolódó elemei (pl. becsült érték) és ellentmondásai

## **Hogyan befolyásolják az új törvények a tervezők és kivitelezők munkáját?**

1x45perc Zsigmondi András

- 1) A rendeletgyár termékei
- 2) Tervekkel kapcsolatos felelősség megosztás változása
- 3) Tervezők és kivitelezők értékelése
- 4) MMK legújabb útmutatói
- 5) Egyenértékűség és hasonlók

## **A BIM alapú beruházási és a tervezési folyamatok rendszere**

1x45perc Seidl Tibor, Rónai András, Dr. Knolmár Marcell

- 1) A tervezési szabályok,
- 2) a tervező kiválasztása és a tervezés,
- 3) BIM alapú tervezés,
- 4) tervdokumentációk (engedélyezési, kivitelezési) tartalmi követelményei