

BEMUTATÓ LEÍRÁS

Készült: Eger, Kováts János u. 2., HRSZ: 4635 alatti
műemlék épület - Lenkey tábornok szülőháza –
rekonstrukciójáról

Előzmények:

Az ingatlan 2014-ig magántulajdonban volt, a jókarbantartási kötelezettség elmulasztása miatt Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata megvásárolta. Ezt követően 2015-2016-ban Irodánk elkészítette a felújítás örökségvédelmi terveit, de a beruházás nem valósult meg.

2016-ban a „CREATON Tradíció és innováció – tető az építészetben” című pályázaton a tervdokumentációnk különdíjat nyert.

2022-ben Irodánk újra elkészítette a felújítás örökségvédelmi terveit és beszerezte a szakrestaurátori engedélyeket is. Sikeres pályázatot követően tervezői művezetés mellett a beruházás megvalósul, megnyitóját 2024 márciusára tervezik.

Fejlesztési koncepció:

A műemlék épület zártosrú, utcavonalon álló L-alaprajzú földszintes, 18. századi barokk sarokház.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Dobó István Vármúzeum, konzorciumi partnerekként közösen valósítják meg a 3300 Eger, Kováts János utca 2. szám alatti ingatlan felújítását. A ház, az egri származású Lenkey János honvéd tábornok egykori szülőháza.

A felújításnak köszönhetően emlékszoba, kiállítótér, rendezvénytér, interpretációs helyszín és múzeumpedagógiai foglalkoztató terek jönnek létre. A beruházás nem csak az Egerbe látogató turistákat szolgálja majd, hanem az iskolás gyereket is, akik számára a kiállítás, a környezet betekintést nyújt a tábornok életébe, közelebb hozza a történelmet a gyermekekhez.

Jeles napokon méltó környezetben történhetnek a megemlékezések, koszorúzások.

Az alapvető fejlesztési koncepció az volt, hogy a teljes ingatlan rekonstrukciója valósuljon meg úgy, hogy a történeti állapot is visszaállítható legyen, amennyiben lehetséges.

- A teljes ingatlan komplex rekonstrukciója
- A közösségi funkciók kialakítása - kiállítótér - emlékszoba, foglalkoztató, vizesblokkok, társalgó és rendezvénykonyha, iroda - társalgó, személyzeti helyiség, gépészet
- A pince-tároló kialakítása
- Az udvar közösségi térként történő kialakítása
- Épületen kívüli mélyépítési munkák
- Ingatlanon kívüli közmű munkák
- Festő-, kő-, fa-, fémrestaurátori munkák

Építészeti koncepció:

Az alapvető építészeti koncepció az volt, hogy a történeti nyílásrendszer és járósínt helyreállításával funkcionálisan is jól működő épület jöjjön létre.

A belső udvarról a fogadóteret az egykori "lopott tornác"-ból alakítottuk ki, ahonnan a közösségi terek közelíthetők meg. A síkfödémes helyiségekből alakítottuk ki a közösségi vizesblokkot, a személyzeti - és gépészeti helyiségeket.

Az átalakítási és felújítási munkákat az építéstörténeti tudományos dokumentációval, a szakrestaurátori helyreállítási javaslatokkal, a statikai szakvéleménnyel és a só- és faldiagnosztikai szakvéleménnyel összhangban terveztük.

Gyöngyös, 2024. január

Kelemen Tamásné
építész vezető tervező
Grafit 37 Építész Iroda Kft.